

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP CẦN THƠ  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN PHONG ĐIỀN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 131/TB-THADS

Phong Điền, ngày 20 tháng 12 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 124/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 399, 400/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS; 15/QĐ-CCTHADS; 16/QĐ-CCTHADS cùng ngày 14 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Thông báo số 1273/TB-DTN ngày 20 tháng 12 năm 2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Cần Thơ về việc đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Cần Thơ; Địa chỉ: số 351 đường Võ Văn Kiệt, phường Long Hòa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá và giá khởi điểm:

- Vụ bà **Nguyễn Ngọc Thúy**, sinh năm: 1981; Địa chỉ: Ấp Thị Tứ Vàm Xáng, xã Nhơn Nghĩa, huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ.

+ 01 (một) điện thoại di động hiệu Iphone 7. **Giá khởi điểm:** 931.500 đồng (Chín trăm ba mươi một nghìn, năm trăm đồng).

- Vụ Bà **Nguyễn Thị Liên**, sinh năm 1971; Địa chỉ: Tổ 15, ấp 4, xã An Hữu, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang.

+ 01 điện thoại di động hiệu Iphone XS Max. **Giá khởi điểm:** 4.171.500 đồng (Bốn triệu, một trăm bảy mươi một nghìn, năm trăm đồng).

- Vụ Bà **Tăng Kiều Vy**, sinh ngày 16/01/2004; Địa chỉ: Tổ 15, ấp 4, xã An Hữu, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang.

+ 01 điện thoại di động hiệu Iphone 13 Pro Max. **Giá khởi điểm:** 12.919.500 đồng (Mười hai triệu, chín trăm mười chín nghìn, năm trăm đồng).

**Giá khởi điểm của tổng các tài sản nêu trên:** 18.022.500 đồng (Mười tám triệu, không trăm hai mươi hai nghìn, năm trăm đồng).



**Lưu ý:**

- + Bán nguyên lô không tách rời.
- + Hiện trạng tài sản đấu giá tại thời điểm thẩm định không kiểm tra được tình trạng hoạt động của các thiết bị, ngoại quan bên ngoài thiết bị bình thường.
- + Nội dung chi tiết, chất lượng, số lượng theo Chứng thư thẩm định giá số 039/2024/665/CT ngày 12 tháng 9 năm 2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định – Giám định Cửu Long.
- + Người trúng đấu giá sẽ được Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ giao theo hiện trạng thực tế của tài sản.
  - Nơi có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ.
- c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 02/01/2025 và ngày 03/01/2025 (*trong giờ hành chính*). Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ.
- d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 07/01/2025. Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Cần Thơ; Địa chỉ: số 351 đường Võ Văn Kiệt, phường Long Hòa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.
  - đ) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:
    - Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: Mức thu 50.000 đồng/hồ sơ.
    - Tiền đặt trước 10% Giá khởi điểm (Nộp trong thời hạn 03 ngày trước khi mở cuộc đấu giá)
  - e) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
    - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
      - Khách hàng phải trực tiếp xem tài sản đấu giá theo thời gian đã thông báo công khai. Khách hàng không xem tài sản theo lịch được xem như đồng ý với tài sản đấu giá.
      - Đăng ký mua tài sản đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Cần Thơ; Địa chỉ: số 351 đường Võ Văn Kiệt, phường Long Hòa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.
      - Khách hàng phải nộp các giấy tờ sau: Giấy đăng ký mua tài sản đấu giá (mẫu do Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Cần Thơ phát hành), kèm theo các loại giấy tờ (bản sao) như: CMND/CCCD, sổ hộ khẩu, giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh; giấy ủy quyền và các giấy tờ khác có liên quan khác.
  - g) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian đấu giá: 09 giờ 00 phút, ngày 10/01/2025.

- Địa điểm tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Cần Thơ; Địa chỉ: số 351 đường Võ Văn Kiệt, phường Long Hòa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

h) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

- Người tham gia đấu giá trả giá, giá trả phải ít nhất bằng giá khởi điểm trong trường hợp công khai giá khởi điểm. Người trả giá sau phải trả giá cao hơn giá mà người trả giá trước liền kề đã trả.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Cần Thơ; Địa chỉ: số 351 đường Võ Văn Kiệt, phường Long Hòa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ. Điện thoại liên hệ: 02923.881.791.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND thị trấn Phong Điền;
- VKSND huyện Phong Điền;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Cần Thơ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

*Mai Kim Quyển*  
**Mai Kim Quyển**

